

# 深装总

SDCIC NEWSPAPER

2013年12月

15 星期日

癸巳年十一月十三

月刊

2013年第四期

总 04 期

粤内登字4460030003号

主办单位：深圳市深装总装饰工程有限公司

编 辑：胡正富 总 编 辑：曾 亮 主 编：刘 奇 斌 任 编 辑：林 德 峰 美 术 编 辑：谢 可 日 东

( 内 容 另 页 免 费 交 流 )

## 公司总经理胡正富被聘为深圳院客座教授



11月13日，由深圳市装饰行业协会、深圳职业技术学院联合举办的校企合作企业家进校园系列活动正式启动。在深院图书馆隆重举行聘任了客座教授授仪式。在授聘仪式上，公司总经理胡正富被授予“深圳建筑与环境工程职业学院客座教授”的聘书，正式建立了公司与学校的紧密联系。此次公司总经理授聘，将推动公司积极的人才培养，实现产学研目标。

## 深装总胡正富：城镇化将成装饰业最大红利

作为我国经济增长和推动社会转型的核心动力，城镇化在近年年初已城镇化决策明确为重要战略，将持续加大的固定资产投资在带动公共基础设施建设的同时，也催生了海量装饰的需求。日前，国内建筑装饰产业龙头企业—深装总公司总经理胡正富在接受记者采访时表示，受益于这种前所未有的国家城镇化进程，中国建筑装饰产业未来发展空间将十分广阔，并将有望再次迎来一个高速增长黄金时期。

作为城镇化中的三大支柱产业之一，中国建筑装饰行业正走过高速增长期的30%，那么在未来接下来的一个30年里，在未来肯定还会有大量投资装饰企业走向国际舞台。

对此，胡正富认为，从无到有有序，从野蛮生长到成熟理性的市场格局，建筑装饰产业如今在国民生活中重要的地位已越来越突出。到两年前行业增速有所放缓行业已趋于成熟，但整体上维持着一个较高的发展速度。随着行业集中度的进一步提升，在未来肯定还会有大量投资装饰企业走向国际舞台。

记者了解到，作为国内第一家建筑装饰企业，地处深圳的深装总公司与改革开放同步成长，其30年来走过的每一步，都不失为对中国装饰业发展的一种探路。作为全国大型专业装饰设计公司骨干企业，深装先后承揽了数千项工程项目，在新加坡、上海世博会沙特馆、北京奥运场馆、北京首都国际机场、世界最高楼等二十余个大型工程项目中不乏这家企业的身影。在业界树立了良好的形象和口碑。

“在未来数十年里，中国建筑装饰业都将是



朝阳行业，未来发展空间广阔。”对于国内建筑装饰业未来发展，胡正富表示，当前国内从中央到地方的各级政府，城镇化建设风起云涌，城镇化已然成为建筑装饰业的最大红利，并带动装饰业“增量+存量”双重需求。因为政府推进城镇化建设，就意味着要修建大量国家基础设施建设工程，这本身也是装饰业的巨大商机，如大型交通设施、文化设施、楼堂馆所、小区、酒店等。以地方兴建机场为例，当前各大地方尤其是西部发达城市，对于交通、民航建设的要求大，除了兴建，还有更新换代。仅华东一个地区，在未来五年内规划在建的支机场就达到了26个之多。高规格新建机场的情况，总体大上如此，这些都极大程度上催生了建筑装饰的需求。

伴随城镇化的深入，城市率的提升反过来又将

助推城镇化进程的升级，使得人们对于居住、旅游也有了新的要求。城市化建设提速，近年来，每到黄金周期间全国无不论哪一个旅游城市都是游客爆满。巨量旅游人流，也逐步带动了酒店业的兴起。酒店业兴盛又再次刺激了整个市场消费越来越庞大。”胡正富说。

在谈及企业未来上时，胡正富明确表示，当前所能做的除了承接国内业务外，深装总未来还将积极通过搭建以设计为龙头的产业联动平台，使产业链延伸，向海外延伸，最终将走向国门，成为全球装饰行业的领军企业。

来源：人民网

### 热点新闻

## 深装总承建的深圳机场T3航站楼正式启用

深圳机场T3航站楼



11月28日上午8点，深圳机场T3航站楼正式启用。T3航站楼，复层国际航站楼同期启用。

深圳机场27日开始大规模的搬迁工作，67架航空器从A、B航站楼“转场”新启用的T3航站楼。转场规模超过了北京首都机场T3落成时，这也是中国国内机场迄今最大规模的航站楼转场。深圳机场从1993年正式通航，22年间，深圳机场发展成为中国五大机场之一，新启用的T3航站楼规模为A、B航站楼的两倍。此次转场完成后，将大大增加深圳机场的接待量。

深圳机场T3航站楼是深装总承建的机场项目之一。公司在项目招标后，又组织出了深圳机场T3航站楼现场，迅速组织施工队伍，对施工每一环节，每一个细节都认真打、精细到实处，始终坚持“精益求精零缺陷”的管理口号；对项目质量更是加重重视，也是项目出色的表现。公司项目多次受到甲方的肯定和表扬。深圳机场T3航站楼是公司认真敬业的精品代表，新机场的正式启用，是深圳人的骄傲，同时也是对深装总人的赞许。

## 公司荣获“优秀科技创新型企业”等五项荣誉

11月26日—27日，第二届全国建筑装饰行业科技大会暨中国建筑装饰协会第七届理事会在北京国家会议中心隆重召开。中国建筑装饰协会理事长李天、国家科学技术部办公厅副主任、调研室主任、研究室曹平平等领导，以及各省、自治区、直辖市建筑装饰协会、各企事业单位等出席了大会。公司总经理胡正富、总工程师胡洪兴等代表公司出席会议。

此次大会上，“科技创新促发展，绿色引领未来”为主题。会上，对科技创新发展先进的企业进行了

颁奖。公司荣获“全国建筑装饰行业绿色产业基地”、“全国建筑装饰行业百家优秀科技创新型企业”以及“酒店装饰专业化装饰企业”、“机场航站楼专业化装饰企业”、“商业空间装饰专业化装饰企业”四项荣誉。

同时，携光的是公司南京中软软件园基地等4项工程荣获2013年度全国建筑装饰行业科技示范奖。建筑装饰大管桩等4项科技成果荣获2013年度全国建筑装饰行业科技创新成果奖，以及13名2013年度全国优秀项目经理。



## 公司总经理胡正富视察三亚海棠湾购物中心项目

11月30日星期六，公司总经理胡正富亲临海南三亚海棠湾国际购物中心项目进行现场检查和指导工作。三亚海棠湾国际购物中心是中免集团拟打造成世界一流的综合性购物、休闲、旅游目的地的大项目。

在项目经理和项目相关管理人员的陪同下，胡总先后查看了项目的施工内外作状况，认真听取了项目经理对本项目的基本情况介绍，并仔细询问了该项目的进度计划及实施情况，保证施工质量安全的措施及实施情况，人员组织情况，材料供应情况及与甲方的沟通交流情况等。胡总在检查过程中，强调了各项保证质量、进度、安全等目标的措施和办法，并要求项目部和经营型企业经营理念，切实做好各项管理措施，主动克服施工难点，采取一合理的、可靠的措施保证施工的速度目标和要求，顺利完成

项目的任务目标。

公司目前在海南片区还有多个重点项目，胡总一直对该片区的现场施工进度十分重视。其中还包括即将落成中的三亚御海国际酒店及即将落成的三亚五星级酒店太古酒店酒店。未来将建成世界级的生态型热带滨海度假区的华润三亚海棠湾项目，国内著名的旅游胜地、国家地质和科普教育基地的蜈蚣岭国际生态旅游度假区、世界一流的休闲度假胜地土福湾的陵水椰林七星公馆等项目。



### 重要中标信息

华泰证券广场室内装饰装修工程

东营黄河生态城装修工程

防城港恒大御景湾精装修工程

南昌恒大城装修工程

鹿源恒大绿洲装修工程

遵义万豪酒店塔楼精装修工程

长沙恒大雅苑装修工程

海南华钢石梅湾九里精装修工程

研祥科技工业园研发楼装修工程

## 广州市建筑装饰行业协会携装饰企业莅临我司参观考察

11月21日,广州市建筑装饰行业协会会长兼秘书长阮安碧带领广州装饰集团、珠江装饰、城建开发装饰、中建三局装饰、广东富兰建筑装饰集团等行业领导莅临我司参观考察,深圳市装饰行业协会和公司常务副总经理曾伟强、副总经理兼董事兼秘书长曾晓亮、副总经理张炳荣、总工程师申明等领导参加了接待。

在公司领导陪同下进行了参观,公司副总经理兼董事兼常务副总经理曾伟强、常务副总经理曾伟强代表深装总全体员工对广州市建筑装饰行业协会及企业一行领导的到来表示热烈的欢迎,并向领导们介绍了深装总近年来的发展状况和新办公楼的基本情况,假会上大家对深装总取得的成就表示了肯定和赞扬。会上大家进行交流分享,讨论了包括公司股权改制、业务发展模式、项目管理控制等相关问题。

会后,公司领导曾伟强会长等一行领导参观了新办公楼——深装总大厦大厦。深圳作为建筑装饰行业的发源地,拥有众多优质的装饰企业,本次广州两地同行的学习和交流,将进一步促进广东建筑装饰行业的快速发展,提升整体水平。



## 公司三项工程获鲁班奖 受邀参加表彰大会

12月8日,由中国建筑业协会组织的2012-2013年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)表彰大会在北京隆重举行,我司荣获并受邀参会。

由我司参建的中国大唐国际管理院、文化产业(集团)工程建设有限公司科技大厦1号楼、陕西西安18号楼、会议中心三项目荣获鲁班奖。

中国建筑工程“鲁班奖”被称为中国建筑界的“诺贝尔奖”,这项标志着中国建筑业工程质量的最高荣誉由住建部和中国建筑业协会颁发。荣获鲁班奖,是企业质量和实力的保证,也是企业不断追求高水平、高标准、高标准的动力。



## 广州城建职业学院莅临我司参观考察

11月28日,广州城建职业学院科技处处长谢炳清、副处长陈作、建筑管理系主任蒋小云等领导莅临我司参观考察,公司质量安全部部长朱刚、办公室主任何奇松、人力部部长郭红平平等代表我司参加了接待。

在公司领导陪同下进行了沟通交流,本次交流主题为双方的深入了解和校企合作的方式讨论。在考察中我司领导双方,深刻阐述了表示对校企合作有了新的认识,并认为深装总是个优质企业,能与其合作是明智之选,还提出,为了实现“发展型、复合型、创新型”人才培养方案,校企合作是必由之路,并提出了两种校企合作方式。

办公室副主任首先向广州城建职院领导介绍了公司的发展概况、企业文化以及对人才的需求,人力部部长郭红平还介绍了具体的公司人才培养体系,以分阶段培养的方式,促进人才的不断发展。质量安全部部长何奇松提出了为贵方人才提供实习的需求。

双方均表示此次友好的合作充满信心,将进一步深入洽谈合作事项。

深入推进校企合作,有针对性地开展培养人才,注重人才的实用性与实效性,能够更好地符合企业要求的人才,实现学校与企业的双赢发展。



## 公司恒大沈阳片区两项目 获业主表扬信

公司恒大沈阳片区两项目——沈阳恒大城和沈阳恒大绿洲,于11月4日获得业主恒大集团的表扬信。

沈阳恒大城首期、二期项目已于早日开工并联合收场,因施工质量优良,与业主各方面配合默契,较好地落实并按时完成业主的施工任务及计划,并在施工完成后,积极配合业主开展维保工作,受到了业主恒大(鑫鼎)(沈阳)置业有限公司的表扬。

沈阳恒大绿洲二期项目,在施工过程中克服了施工现场的各种困难,积极寻求解决方案,做好各方的沟通协调工作,严格落实安全管理和文明施工,配合业主的统一安排,很好地完成了各项施工任务,使该项目顺利顺利开放,受到了业主恒大(鑫鼎)(沈阳)置业有限公司的表扬。

两个项目的项目经理认真负责和积极的态度,以及以来项目经理的项目团队在施工过程中表现出来的严谨的施工作风和一心为主业服务的理念,更是受到业主的青睐。

公司一直以专业、诚信的态度,致力于做百分之百的优质工程。在恒大项目中专业、负责的项目团队,充分体现了“诚信、团结、拼搏、卓越”的企业精神,树立了企业的良好形象,赢得了客户的高度信任。

## 青岛华润中心悦府项目 两次获奖励

2013年6月公司承接了青岛华润中心悦府一期幕墙工程。青岛华润中心项目是华润置地进入青岛的第一个开发项目,承担着巨大的压力。打造华北区最大规模的国际化商务综合体,华润中心悦府是源于华润中心悦府核心的国际豪宅,将建设成为中心最大规模的国际化高档社区。

项目中标后,项目部迅速组织施工团队,在项目经理李俊的带领下,从此场开工到竣工,每一环节都精益求精,严格按照设计进行,并有条不紊,并始终将质量放在第一位,因保质保量完成进度节点,主动配合进度安排,从而保证了总包单位的施工进度,该项目两次收到总包单位的奖励感谢信,分别为进度奖励和质量奖励。

这份荣誉是属下项目部全体人员的,是他们积极配合、认真工作、付出辛劳的结果,是对大家付出的肯定和称赞,充分展现了团队、卓越的深装总企业形象和专业、诚信的企业形象,是值得每一个项目部学习的榜样。

# 公司承建的益阳恒大绿洲项目盛大开盘

10月7日,由公司承建的益阳豪宅恒大绿洲项目盛大开盘,吸引了上千市民排队认购,开盘即劲销2.2亿元,成为最近益阳楼市最火爆的人气项目。

益阳恒大绿洲是公司大客户之一——恒大地产集团在益阳建设的豪宅小区,也是公司承建的重大项目之一。恒大地产集团于2009年11月31日在香港联交所上市,是中国内地第10大房企。恒大地产集团在全国布局的城市有138个,开发的楼盘达201个。

益阳豪宅“恒大绿洲”益阳首家小区包括:恒大国际、五里楼会所、人工中心湖、恒温游泳池、国际双语幼儿园、国家一级资质物业管理公司为一体的理想豪宅小区。首期项目共5栋,分别2、2.5、6、7栋。公司所承接的范围是6、7栋的样板房和公共部分装修。

样板房的特色采用5A级装修。9A是恒大地产集团首创的金牌豪宅,行业领先设计。超豪华材料、精工细作、标准化装修,人性化关怀、智能化配套设施、国际新工艺、全球统一采购,全面统一配套的完整体系。

恒大地产集团一贯坚持5A品质战略,近年来更



是全面整合国内外知名品牌技术优势,率先引领国内四代化装修时代。2013年,恒大建设设计与国内装修公司长期合作进行多次评审,最终形成了恒大住宅产品在精装修上的全面升级方案。此

次全面升级的精装修风格,保留传统、色彩的浓烈风格,同时摒弃过于复杂的原理和装饰,简化线条,更迎合了力、力的整体空间,给人以开放、大气之感,舒适而时尚。

新的装修标准考虑到恒大项目大规模交接特点,大量采用新的施工工艺标准,造型更富设计感,材料符合标准化材料,易于更高操作。所有施工工艺均常规规范,所有材料规格均考虑材料损耗,通过减损,为居住者更大地节省成本。

恒大绿洲是恒大转型升级试点点的标杆项目,在总房开集团的总指挥下,恒大东家的首席精英豪宅团队赢得了市场关注。恒大绿洲再次完美地诠释了产品精装修标准全面提升换代,不仅大大提升本楼盘的人居品质,更引领益阳住宅建设发展方向。

严格按照5A标准和新的精装修方案,合理运用恒大的甲供材料,采用新的施工工艺标准,公司专业化的施工团队付诸的一些精品化施工和管理,在短期内实现了项目交付使命,保证了项目按时交付,并创下益阳开盘神话。

公司作为“恒大集团”品牌住宅长期战略合作伙伴,公司内设有恒大事业部,专职负责恒大集团的项目开展和落地。目前公司承建的恒大项目业务遍及湖南、沈阳、哈尔滨、成都、兰州、长沙等地,是恒大精装修业务的主力军,业务范围覆盖全国多个地区,逐渐实现恒大业务网络全覆盖。

# 公司湖南长沙保利国际广场幕墙项目顺利通过竣工验收

公司湖南长沙保利国际广场A栋幕墙工程于2013年10月1日顺利通过竣工验收,并于11月29日成功竣工验收移交相关资料。

湖南长沙保利国际广场是中国房地产实力前三甲、央企综合实力第一名——保利地产2013年启动的湖南最大规模项目。该项目位于长沙滨江板块,规划“湖南新城”中心区,长沙CBD中央商务区第一商圈延伸核心地段,北接橘子洲头,“山、水、洲、城”景观,堪称不可复制的绝版地王。项目为国际级豪宅,规划有超甲级写字楼、国际精英公寓、超五星级酒店、超甲级写字楼、国际商务区,为长沙豪宅标杆。

本项目是超高层住宅,采用的是墙体干挂石材外立面,这对长沙目前采用墙体干挂石材的豪宅来说是第一。来自美国ATA的注册建筑师Colin Frenzel规划到国际广场的墙体干挂石材外立面工艺,“墙体干挂,体系的不仅是成本上的巨大增加,而是企业对干挂工艺的卓越追求,这样的建筑不仅成为业主美丽居所,更重要的是,这样的建筑会成为永不过时的艺术品。”

公司因专业、诚信的品质和较高的知名度,成功拿下A栋的幕墙工程。具体施工内容包括:玻璃幕墙系统、体外幕墙系统、石材幕墙系统、金属板幕墙系统、预埋件、结构连接等。为了充分做好技术、管理、质量、生产、采购、进度及成本控制等工作,确保本项目各项工期和部署,项目部都首先进行了详细的施工准备和部署,并根据各幕墙分项进行了质量、工期、安全文明施工等专项,严格执行。

本工程幕墙首先在干挂石材面积大,涉及石材幕墙、框架式玻璃幕墙、铝合金门窗、栏杆安装等技术工作,属于大型幕墙工程项目,因此需从人力、技术、组织、材料、加工、施工、质量等各环节制定详尽的可行计划和措施。

其次,因涉及不同材料、不同施工工艺的幕墙施工,对综合施工组织提出了较高的要求。项目部采用与强工程专业技术人员负责的形式,明确分工,达到既能分工的目的。

第三,该项目为大体量建筑,对幕墙施工的安全、文明施工及环境保护均有较高要求。

第四,幕墙工程施工时需要与其他施工单位密切配合和协调。

针对以上几个重要节点,项目部做了以下工作:

(1)充分发挥协调功能,加强与各单位联系,协调工程进度计划,加强安装工程的衔接配合,全面管理的合理及加强沟通协调的配合,确保保质完成主要节点。

(2)为保整体进度,根据公司的国际化管理体系,材料设备管理,加工制造及施工进度计划,进行了具体的交叉施工安排。

(3)运用现代化管理手段加强项目计划管理、信息化管理,制定各种材料、各种设备清单和进场时间计划,建立科学的、严谨的管理体系。根据工程进度及时调配施工队伍,以满足现场施工之需要。

(4)加大资源配备与资金支持,确保劳动力、施工机械、材料的充足配备和及时供应,确保特殊时段人、财、物供给充足。

(5)积极推广应用新技术、新工艺和成熟稳定的施工工艺,依靠科技促进管理水平,加快工程进度并确保工程质量。

(6)做好前期准备工作,做好与当地主管部门的协作工作,确保施工过程中能及时处理内部协调动力、材料设备管理,尽快形成施工生产能力。

(7)深化细部设计,提高管控制,对各个专业进行深化细部设计,提高协同效率,保证工程质量和进度。

通过针对本工程重点部位、施工层间、材料选用技术、封闭以及各种专项施工方案编制,质量控制节点的特点,充分发挥幕墙工程的技术,最大限度克服困难,保工期、保质量。本工程在保质保量、安全文明施工下顺利完成,也得到了总承包和业主的一致认可。项目资料员更是收到了总承包管理方湖南建筑设计院的表扬,以资鼓励。

保利地产是公司重视和发展的客户之一,双方之间一直保持友好的战略合作关系。本项目的顺利完工,也将促进双方的进一步合作,扩大业务范围。

# 公司大连星海湾君悦酒店项目部获月度评比第一

公司项目部在业主2013年9月份对所有施工单位的安全生产、进度、质量三方面的评比中,出色地完成各项任务,荣获评比第一名。在10月10日的评比上,业主授予锦旗,以示鼓励。

星海湾酒店是华润(大连)有限公司投资开发的滨海城市综合体项目,位于大连市沙河口区,东侧为星海广场,南侧为星海湾酒店,北侧为4#楼。公司承接的项目为大连星海湾酒店31号写字楼酒店客房精装修工程,负责施工17层及18层精装修工程(不含)全部的施工,共约4000个平米。14#楼酒店大堂改造、20#楼大堂、大连星海湾酒店华悦酒店酒店大堂改造约9000平米,总建筑面积近9万平方米,是大连最大、东北区域最好的超五星级酒店。它建设将会从根本上完善星海湾酒店金融商务功能的配套服务功能,同时,为大连市民和商务旅游者提供一种全新的高端酒店服务和享受,给顾客营造一个温馨、舒适并且对得起的家氛围。项目定位为豪华商务超五星级酒店。

公司项目部在项目施工过程中,始终贯彻公司的项目管理要求和标准,通过各种有效可行的措施

对安全、质量、进度三大项目重点要素进行了严格管控,保项目按期按量的施工要求有序推进,实现公司施工任务保质保量、按期完成。正是为了完善的项目管理流程和,专业的施工团队,获得了业主的好评,并在评比中不负众望地获得第一。

华润集团项目全部3#楼工程,是公司重点发展的客户之一。大连星海湾君悦酒店项目是双方合作的一个项目,合作的其他业务还包括沈阳华悦酒店、深圳华悦酒店、青岛华悦酒店、海南华悦酒店等项目等等。



# 公司承建的成都国际金融中心溜冰场项目通过竣工验收

日前,公司承建的成都国际金融中心溜冰场项目顺利通过竣工验收。



成都国际金融中心项目是由香港九龙仓集团的西部置地控股,位于大慈寺路,北临锦江,南面临锦江,东临太古里,净用地面积22亩。

项目设计由国际知名建筑及结构顾问,包括瑞士埃森浩高与亨德、格柯姆诺式公寓及酒店住宅项目,其中主楼和裙楼均为甲级写字楼。该项目由国际知名设计团队设计,施工质量高。其设计、设备配置及安装均由公司承包负责。

溜冰场项目是公司今年承接的营业业务,也是目前行业内较为特殊的业务类型,它将公司今后力开发的业务新增。也是公司在海外客户香港九龙仓建立战略合作关系后合作的项目之一。

为了圆满完成项目,公司派出了有经验的溜冰场设计和装修团队,运用先进的管理理念和各项管理技术,对进度、成本、质量、安全、风险、沟通等方面进行全面管理,使项目得以顺利完成,并赢得了业主及甲方的一致好评和认可。

## 湖北分公司2013年下半年项目管理经验交流分析会召开

### 总结经验交流成果 提升现场施工管理能力

11月3日,湖北分公司2013年下半年项目管理经验交流分析会在山景碧桂园高尔夫球场项目召开,分公司领导班子成员,各项目经理及所有工程项目的项目负责人均参加了会议。湖北分公司分管工程的常务副总罗发超出席了此次会议。



会上,各项目的项目经理分别汇报了下半年本项目的施工运行情况,开展了湖北分公司范围内所有工程项目的施工经验交流。

在听取了各项目的汇报情况之后,工程部负责人、成本部门负责人、市场采购部负责人分别就工程施工、项目成本控制以及工程材料管理做了重要总结和指示。以山景碧桂园希尔顿酒店为例,工程部罗总对项目管理提出了加强团队建设管理,提高员工执行力,促进项目间交流等几个方面的要求,并将现场施工质量要

求作为重中之重进行了强调。成本部徐总在要求各项目在成本控制上要多沟通交流的同时,对项目成本控制的原理与标准进行了进一步指导。市场采购部重点则在材料数据库的建立和采购信息的交流上面进行了重要说明和阐述。

通过此次交流会议,促进了项目与项目之间的沟通,根据不同项目的行业类别、行业特色取长补短,进一步加强了深装总湖北分公司的项目管理能力。

## 学习培训 助新员工更快适应环境

### ——2013年第四季度新员工培训

根据公司2013年度培训计划,为使新员工尽快了解公司,适应新环境,更快投入工作,11月21日至22日上午,公司人力资源部组织的第四季度新员工入职培训在公司会议室举行。

公司第四季度入职的新员工共有40余人,参加了本次入职培训。本次培训由钟鹏、周宝建、刘玮等6位公司内部培训师,分别对公司企业文化、公司各项制度、180体系、办公平台应用、深装总文明行为规范、行业和企业概况等各方面进行了相应培训。

培训过程中,大家都表现出了浓厚的兴趣和极高的求知欲望。培训结束后,各位新员工相互交流心得体会,分享收获。大家一致

表示通过培训对行业及公司情况有了更深入的了解,对公司各项规章制度条文更为清晰,对今后个人的发展方向也更为明确。此外在培训中,大家还学会了一些日常运用的其他知识,例如日常没有注意到的一些礼仪、如何快速辨别发票的真伪等。

入职培训是对新员工进行有关公司、工作群体以及工作内训的重要环节,是员工正式上岗前的必经之路。入职培训能够帮助员工在第一天培养起作为团队成员的感觉,帮助员工从心理上“准备就绪”,通过对公司整体的了解,尤其是对公司规章制度、企业文化、健康与安全方面的做法、工作环境等的熟悉,员工建立起了投



到新角色的信心,尽快适应环境。入职培训是人力资源管理

中非常重要的环节,它能为将来员工信息入库、个人职业规划提供基础的材料。每年按季度给入职的新员工组织相关的人职培训,是公司人力资源管理的一贯做法,入职日后的人才培养奠定基石。

## 公司启动第四次项目安全大巡检



由公司质量安全部、工程管理部、总工程师组成的巡查小组,在今年11月份启动了2013年度第四次项目安全大巡检,对武汉地区的项目进行了细致广泛的安全巡查。

武汉巡查的项目共有五个,分别为武汉汉阳人信汇、武汉光谷希尔顿酒店、武汉光谷酒店、武汉汉阳万达国际酒店和武汉万达瑞华酒店。主要检查的内容包括:施工前期、安全文明施工、违章、环境、职业健康、财务、设备管理等,并重点检查的质量情况和安全管理两个部分按照项目内容检查情况进行评分。

经过巡查小组的细致检查,五个项目的检查结果均在75分以上,基本符合项目安全管理的各种规范和标准。巡查小组在每一次安全检查结束后,都出具一份项目安全检查汇总表,以便项目部对照项目施工现场实际情况,进一步改进和完善。

安全检查是做好安全生产的重要步骤,其目的是发现和查明各种危险和隐患,督促整改,堵塞安全漏洞,监督各项安全管理制度的实施;制止违章指挥、违章作业,保障人和财产的安全。每年一公司质量安全部都会定期组织和相关部门,到全国各地的项目进行安全检查和培训,力求在检查中不断完善项目安全管理,在培训中不断提高施工人员的自身安全意识。

安全检查除了巡查小组的检查外,还应增强项目部自身的自检识别能力,使安全漏洞和隐患止于日常施工。检查后的整改落实是安全检查工作中最关键的环节,对于查出问题,根据责任区域,责令责任人限期进行整改,对整改再进行检查才是安全检查工作的最后一环。

安全施工是企业而言,重中之重。因此重视安全是每个施工企业的己任,也是树立企业良好形象的重要手段。





2013年深圳市深装总装饰工程有限公司  
首届“深装总大厦杯”高尔夫推杆赛

享受健康运动,品味惬意生活  
Enjoy a healthy exercise, taste and style of life

## 首届“深装总大厦杯”高尔夫推杆赛圆满成功

12月13日,首届“深装总大厦杯”高尔夫推杆赛决赛在公明20000的高尔夫球场正式开赛。经过12月11日-12日两天的预赛,有16个项目共32人进入决赛。

决赛现场,公司副总经理兼董事会秘书钟晓亮为高尔夫推杆赛进行致辞,曾总对参赛队与比赛的各参赛队员表达了感谢,鼓励大家继续支持公司的企业文化活动发展建设,并预祝大家在决赛中赛出最好水平,取得最佳成绩。

此次比赛采用推杆赛,先由公司各部门挑选4队队员参赛,通过预赛挑选出2队队员进入决赛,再进行部门间的冠军季军争夺赛,通过计算部门12名参赛队员相加的总杆数,由少到多进行排名,排名前三即获得此次赛事的冠军季军。由于部门总成绩为2名队员的总杆数相加,因此需要队员83的团队协作精神。

决赛正式开始后,各参赛队员按照事先抽签的出场顺序和特定球号进行比赛,使用切杆和推

杆,将5个球推进果岭的指定洞口。比赛过程中,大家充分发挥了专业和团结精神,发挥了自己最好的水平,为部门争夺最好的成绩,现场两个小时同时进行,比赛持续了两个小时。

经过紧张激烈的比赛,采购部、市场部、办公室分别取得了首届“深装总大厦杯”高尔夫推杆赛的冠、亚、季军,成绩分别为11F、14F和163F。曾总为获胜的三个部门参赛队员颁发了奖金,同时,还有一



杆进洞的采购部同事颁发了神秘大奖。此次赛事是公司迁新办公楼后举办的首届高尔夫推杆赛,活动组织旨在合理利用公司自有资源,提倡健康、绿色的生活方式,丰富员工的业余文化生活,增进员工间的凝聚力,促进企业文化及团队建设。此次赛事得到高管支持,得到了领导和各部门的大力支持 and 积极配合。