

# 深装总人

SDCIC NEWSPAPER

2014年12月

15 星期一

甲午年十一月廿四

月刊  
2014年第十二期  
总16期  
每期定价0.003元

主办单位：深圳市深装总装饰工程有限公司

顾问：胡正富 总编辑：刘奇伟 主编：林微微 美术编辑：谢可、甘东

(内部资料 免费交流)

不让我在桌上过夜，这是我自己的要求，也是对我们的要求，要求各位主管在下班前要将当天的待办文件全部处理完。这个小小的行为，在无数成功人士身上看到，志高空调主管事总是如此。我个人至今亦是坚持的。

约·艾迪生说“工作中最重要的是提高效率”。如果我们将每个人的工作都提高效率，则势必人人从众。下面，我就谈谈的重要性谈自己的看法，希望各级主管和全体员工认真学习体会，并应用到具体的工作实践当中去。

## 1. 效率就是生命

改革开始初期，深圳以“时间就是金钱，效率就是生命”为口号，缔造了“深圳速度”。现在，面对“快鱼吃慢鱼”的时代，企业运行效率，高于行业平均水平，就可获得迅速成长、领先发展；与行业持平，只能维持生存，逐步被淘汰；低于平均水平，就将面临淘汰出局，惨败出局。就如我们所讲的项目来说，我们的项目遍布世界各国，每个项目对工期的要求都非常高。项目所需要的資金不能按时交付，就会影响工期，会给我公司造成无法挽回的损失。甚至因为这些资金问题，我们缺少子弹，缺少资金等于缺少子弹，我们缺少子弹就会被我们对手打倒，就会付出生命的代价。而效率则是我们保存子弹子弹的必要手段。只有我们效率快、效率高，保证了資金及按时交付，使项目能顺利完工，让业主满意。我们才能在“子弹时间”中存活下去。

## 2. 效率就是信用

“三杯酒然诺，五岳倒为轻。”这是李白《侠客行》的诗句，形容承诺分量比山还重，根植信誉的重要性。对于个人来讲，信用就是脸面；对企业来讲，信用就是品牌。失去信用就是失去了品牌公信力。深装总作为一家

# 不让文件在桌上过夜——深装总胡正富



有着三十多年历史的装饰名企，信用也一直为我们所重视。那么效率和信用有什么关系呢？譬如如果一个项目所用的資金不能按时交付，就会影响工期，会给我公司造成无法挽回的损失。甚至因为这些资金问题，我们缺少子弹，缺少资金等于缺少子弹，我们缺少子弹就会被我们对手打倒，就会付出生命的代价。而效率则是我们保存子弹子弹的必要手段。只有我们效率快、效率高，保证了資金及按时交付，使项目能顺利完工，让业主满意。我们才能在“子弹时间”中存活下去。

## 3. 效率就是信心

当前，我们有的部门、有的主管工作效率低下，办事拖沓，推三阻四，本以为今天可以办好的事拖到明天，一天可以办成的事拖个三五天；有的推诿扯皮，不负责任，那个部门都各个部门，来回翻腾；有的形而上学，搞本本

# 公司连续十一年荣获“深圳百强企业”称号

本报讯【通讯员/秦桂琴】12月3日，由深圳市企业联合会与深圳商报共同主办的“2014深圳企业100强”排序活动正式公示，公司第一次荣登榜单，位居63名。相比2011年70名，2012年68名，2013年66名的排名来看，公司的排名持续向前进进。这充分体现了公司的经营管理能力、科研技术水平和品牌实力在不断提高，也代表了公司的综合实力在稳定增长。

“深圳企业100强”是由深圳市企业联合会与深圳商报联合举办的，被活动以其权威性、公正性受到市政府和社会各界的好评，已经成为深圳企业界的知名品牌评选活动。据了解，“深圳企业100强”活动主要以销售收入（或营业收入）、税收、净利润、所有者权益、总资产、研发费用和从业人员等项指标为主体进行评选。

# 中国建筑装饰三十年纪念大会在京隆重召开——深装总赞誉而归

本报讯【通讯员/林婷婷】12月12日，中国建筑装饰三十年纪念大会在北京国家会议中心举行，本次大会以“筑模装饰三十年·创新转型谋发展”为主题，邀盛会各装饰协会、企业代表及行业专家学者共襄行业盛事。

会议开始首先由中建装饰协会会长兼秘书长刘晓一敢开国幕，会长李秉仁作大会主题报告。李秉仁会长在主题报告中讲了中建装饰协会30年的成长历程，以及装饰行业发展的不朽业绩。随后大会对开创行业先河或在专业领域作出贡献的企业进行了表彰。我公司凭借30多年来为装饰行业作出的贡献，得到了行业及社会各界的一致认可，被授予“中国建筑装饰三十年开创型企业称号”，公司总经理胡正富还荣获“中国建

筑装饰三十年功勋人物”的称号。

下午，大会进入2013—2014年度全国建筑工程装饰奖项颁奖，公司荣获“2013—2014年度全国建筑工程装饰奖”8项大奖。据了解，今年全国建筑工程装饰奖共分为三大类：公共建筑装饰类、公共建筑装饰设计类、建筑幕墙类。深装总得各公共建筑装饰类3项、公共建筑装饰设计类3项。

公共建筑装饰类5项分别是：华润中心二期(裙楼)酒店装饰工程、长春火车站综合交通换乘中心北广场装饰工程、深圳国际大酒店装饰工程、深圳万达酒店装饰工程、广州琶洲PZB1401项目琶洲朗豪酒店装饰工程。

公共建筑装饰设计类3项分别是：广州琶洲PZB1401项目琶洲朗豪酒店装饰设计、陕西宾馆9号楼装饰设计、西安曹家堡机场二期新建航站楼装饰设计。

全国建筑工程装饰奖在建筑装饰行业具有相当的影响力，是由各地协会组织当地企业进行的申报并参与全国评审。能够获得这份极具分量的业界荣誉，充分证明了深装总在中国建筑装饰领域的综合实力和行业地位，未来深装总将再接再厉，不断创新、不断提升价值、构建美好，实现持续、快速、健康的发展。

中国建筑装饰协会成立30周年，引导行业高速发展30年的，希望协会在新时期推动行业发展迈上新台阶，开辟中国建筑装饰行业新格局！深装总已经并将继续在新时期实现新突破，打造中国建筑装饰行业新道路！



中国建筑装饰三十年纪念大会现场



行业开创型企业奖

## 信息动态

公司2014年下半年分公司交流会议在京召开 详见第二版

业绩节节攀升 公司再签1.8亿元大合同 详见第三版

11月26日 邵阳银行股份有限公司领导莅临我司考察指导

12月08日 融信（福州）置业有限公司领导莅临我司考察指导

12月10日 中国工商银行领导莅临我司考察指导

12月11日 香江集团领导莅临我司考察指导



# 公司2014年下半年分公司交流会议在京召开

**本报讯** 崇世瞩目的亚太经合组织(APEC)第二十二次领导人非正式会议11月11日在京落幕。秉承着“APEC大家庭精神”，11月16日，深装总2014年下半年分公司交流会议在首都北京举行，本次会议地点选在公司承建的2008北京奥运会项目之一的国奥村花园酒店。公司总经理胡正富、公司管理层领导以及来自全国各地的分公司负责人参加了此次会议。

本次会议由北京分公司负责承办，北京分公司总经理饶爱荣及全体北京分公司同事，热情招待了各位参会领导，并对整个会议行程作了周到细致的安排。会议首先由姚

总致欢迎词，总经济胡正富发表讲话，胡总分析了当前国家经济形势，本行业的未来发展趋势以及公司的应对策略和采取措施，并再次强调发展的安全性和效益性。

会上，大家畅所欲言，不但提出一些工作中的意见和建议，还分享了各自在工程、管理方面的经验。并就公司品牌提升方面进行了充分地讨论，大家一致认为应通过整合公司的各种资源，为不断的提升公司品牌与专业实力而共同努力。

通过一天的会议，大家沟通交流，分享经验，广聚共识，共筑深装美好未来。



胡正富与各分公司负责人进行讨论

北京分公司总经理发言

## 互惠双赢 共创未来 ——公司与中国建筑材料科学研究院签订战略合作框架协议



胡正富与黄维真进行签约仪式

**本报讯** [通讯员/岳丹] 12月9日，公司与中国建筑材料科学研究院胡正富与王兰厅举行战略合作签约仪式。中国建筑材料科学研究院院长冀江教授、王静教授、王维梅，公司总经理胡正富，技术研发中心主任胡庆红，办公室主任刘刚，行政人事部郎长生等出席仪式。胡正富与王兰厅签署了协议书。

仪式上，胡总介绍了装饰行业发展历程，并用“渐进式发展，强者恒强，企业越来越国际化，科技含量越来越高”这四

个“越来越”高度概括了装饰行业未来的发展方向。固守传统运作模式的企业必将落后。必须转变认识，重视创新，借助科研机构的力量，加大研发力度，以科技创新带动生产力，只有这样企业才能适应时代潮流，在激烈的竞争中立于不败之地。

中国建筑材料科学研究院院长冀江教授也发表了讲话。他充分肯定了深装总的专业实力和总部的战略眼光。并表示，越来越专业化也是高等院校和研究院未来的发展趋势。与企

业联合是资源共享，只有借助企业才能使科研成果得以转化，产生社会效益和经济效益。

此次战略合作协议的签订标志着双方正式建立战略合作伙伴关系。根据协议，未来双方将在共同推动生态文明建设的绿色建材应用，促进建筑装饰向绿色化发展，建立品牌共建机制，资源共享等宏观层次，以及技术中心检测认证平台建设、标杆企业梯队的编制、科研成果的技术合作、标杆项目的课题或高新技术项目等微观层次展开合作。

## 顽强作风建出成效 —恒大翡翠华庭项目部收到业主感谢信

**本报讯** [通讯员/刘双铁] 11月20日，公司齐齐哈尔恒大翡翠华庭项目部收到了来自齐齐哈尔恒大永兴房地开发有限公司的一封感谢信。

信中提到：在齐齐哈尔翡翠华庭工程建设过程中，公司恒业事业部项目经理宋剑锐带领的项目组与齐齐哈尔恒大永兴房地开发有限公司工程二部密切配合，以大局为重，急工程建设之所急，想工程建设之所想，以实际行动把不可能变成了可能，充分展示了深装总诚信、团结、拼搏、卓越的企业精神和高尚的责任感，使命感。回顾工程建设的点点滴滴，公司的施工队伍在工程建设过程中表现出来的高效率、专业化的管理水平和顽强拼搏的工作作风给恒大永兴房地开发有限公司留下了深刻的印象，同时也赢得了各方的高度称赞。最后，恒大永兴房地开发有限公司向公司奋战在一线的施工人员表示崇高的敬意，对公司齐齐哈尔恒大翡翠

华庭项目建设过程中做出的重大贡献表示衷心的感谢。

公司与项目部接到感谢信后，倍感振奋，他们的工作得到了恒大永兴房地开发有限公司的肯定。在建设齐齐哈尔恒大翡翠华庭综合楼及主大门楼室外装修工程的时候遇到了很多困难，施工队也经常加班加点，项目部更是全力以赴，但是我们一直坚守着“诚信，团结，拼搏，卓越”的企业精神，尽全力完成了这个工作。

在接下来的合作中，我们将继续秉承、发扬严谨的工作精神，保持优良的施工风范和商务理念，给社会和客户一份满意的答卷。

## 香港怡富工程有限公司主席许鸿光莅临公司参观考察

**本报讯** [通讯员/赖秀英] 11月18日，香港怡富工程有限公司主席许鸿光一行领导莅临公司参观考察，受到公司总经理胡正富、海外业务部副经理郭宇鸿等公司领导热情接待，双方在胡总办公室举行了会谈。

会谈中，胡总首先对香港怡富工程有限公司的到访表示欢迎，并全面介绍了公司目前的发展状况和未来发展战略。许总对深装总目前的发展态势和未来发展战略给予了肯定和赞扬，并表示期待双方今后有更多的合作机会。接着，双方就就在项目的合作意向进行了探讨，初步达成战略合作关系，交流气氛融洽友好。

会谈结束后，胡总陪同许主席一行参观了公司的办公区域，许主席对公司优美的办公环境、完善的管理制度给予了高度评价。香港怡富工程有限公司成立于1988年，是香港领先的工程公司，致力于室内设计和改造及新建分包商之一。怡富先后承建完成了香港太古

广场、香港新机场等多项工程。过去十年间，香港怡富公司从赴港发展，承接了澳门金沙酒店、威尼斯大酒店、威尼斯人酒店会展中心等工程项目，成绩斐然。

公司与香港怡富建立良好的合作关系，对公司扩展海外市场、进军海外市场具有重要意义。在未来，公司拓展国际业务的步伐将逐步加快。期待公司在国际舞台上大放异彩，让世界的每一个角落都印记“深装总”品牌的足迹！



胡总与许主席合影

### ◀ 上接第一版

#### 2、认真履职，合理精简

各个部门主管要及时谨记“在其位，谋其政，尽其责”。把公司的事当成自己的事，能的事尽心办，不推诿，不扯皮。对照自己的工作职责，主动的开展工作，合理的分解工作流程，甚至要对如何更好的完成工作提出更多的想法和对策。同时，也要持续地对部门的工作流程进行精简，减少不必要的环节。减少不必要的形式部分，当然，精简不是为了简而简，它必须是合理的，目的是为了建立高效、简洁的工作流程。

#### 3、用心倾听，大胆整改

既然把公司的事当成自己的事，那么公司所有的事情我们都应该用心去办。我们要把兄弟部门当成我们的内部客户，而业主、供应商就是我们的外部客户。用心倾听是我们内外客户的民意，倾听过程中，要抛开个人及小组的利益，尽量以公司整体利益为标准，甚至要向职能部门宣读职责。只有这样才能更好的采纳合理的建议，勇敢地改过自新。还要创新的思维方式来重新认识和考虑我们原来使用的工作方法，用科学的、简洁高效的工作流程去取

代原来冗长的工作流程。

#### 4、严格监督，合理引导

无规矩，不成方圆。我们目前所做的各项工作和要求，它不会自发地完成的。除了建立良好制度规范以外，还要不断的进行监督，甚至合理引导。我们的办公室、行政人事和审计监察都要起到应有的监督作用。职务“效能”效率“下”的毛病，面对施工，对办事效率低下、推诿扯皮的人该告诫的告诫，该处罚的处罚，让这些人“红红脸、出出汗”。除了对各部门进行监督检查外，还要引导他们对流程和权限限进行核

理，目的是简化流程，清晰权限，建立科学的流水体系。

最后，我用一个“漏勺漏水”的故事作为结尾。要想用漏勺舀到水，百速速度必须很快，效率高。像平常那样四平八稳，恐怕一滴水也舀不到。许多企业手里尽管拿着的不是漏勺，但却收敛了拿着漏勺的对手，主要原因是效率问题。我们必须高度重视效率问题，尽心尽力地提高效率，促使快速地把想法变成行动、把行动变成成果。

## 业绩节节攀升 公司再签1.8亿元大合同

**本报讯** (通讯员/李佳淮) 11月27日,深装总与大连市瓦房店将军石温泉酒店有限公司签订了1.8亿元的“将军石温泉酒店及84栋别墅项目”合同。截至目前2014年10月底,公司已完成了全年既定业绩目标。

将军石温泉酒店,是由瓦房店将军石温

泉酒店有限公司兴建的一座五星级酒店。该项目总占地面积约8万平米。酒店和联排别墅独特的建筑风格、酒店内别具一格的多功能厅、客房及完善的配套设施大大提升了酒店档次。是集餐饮、客房、别墅、温泉会馆、会议、宴会为一体的综合型休闲度假酒店。



将军石温泉酒店项目

## 中标仓山凯悦闪耀美丽福州



福州金山凯悦酒店项目效果图

**本报讯** (通讯员/吴端) 近日,公司以雄厚的实力成功“登上”仓山凯悦酒店,收到了福州仓山凯悦酒店客房区精装修工程的中标通知书。

福州仓山凯悦酒店毗邻2015年10月开幕的全国青年运动会会址福州海峡奥体中心体育场,不仅是福建省首家凯悦酒店,更是福州市仓山区一体块板国际品牌奢华酒店,届时,它也将作为2015年全国青运会,力争在6个月内完成此项艰巨任务。

福州仓山凯悦酒店定位为五星级,项目总投资1.5亿美元,将打造以酒店为主体,集5A级写字楼、高端公寓、顶层商业凯悦购物中心为一体的城市综合体物业,建成后将成为福州地标性建筑。

凯悦是国际知名的豪华酒店集团之一,它拥有怡安、安达仕、君悦、凯悦等酒店品牌,以秉承殷勤待客的服务,致力于为客户提供宾至如归的服务。同时,凯悦是公司合作的大客户之一,彼此一直保持良好的合作关系,此项目的中标,将推进双方的进一步合作!

## 携手达仁印象城 共筑阿城新中心

**本报讯** (通讯员/李佳淮) 12月3日,公司成功中标齐齐哈尔市阿城印象城1号号楼购物中心室内精装修工程,这代表着我们将为美丽的阿城再添一笔,成为装饰美好生活而奋斗。项目的中标不仅扩大了公司在哈尔滨的市场,也进一步拓宽了公司在东北地区的业务范围。

达仁印象城是齐齐哈尔市首个大型商业综合体,属于阿城时代之芯。印象城地处哈尔滨市解放大街与会宁路交汇处,展现着新老业态整体魅力,18万平方米阿城首府城市综合体,达仁集团投资18亿重巨力巨献,包

括大型购物中心、时尚商圈、酒店公寓、高尚住宅等多种业态,开创阿城一站式生活方式中心,家乐福超市和大润发超市强势入驻,带给阿城从未有过的生活品质。项目建成后,将为哈尔滨市民打造一个更加便捷的购物、休闲、娱乐等为一体的服务中心。

达仁集团印象城项目得到当地市委市政府的高度重视,哈尔滨市委书记纪振铎、市长宋希斌、政委王君要亲临指导对印象城项目进行现场检查和指导工作,并对整个工程建设情况表示认可。



达仁印象城项目效果图



哈尔滨市政府领导考察项目

## 郑州的美 由新郑机场起航

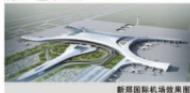
**本报讯** (通讯员/李雅淮) 11月21日,公司成功中标郑州新郑国际机场二期扩建T2航站楼装饰装修工程2SCG-15B段项目,这也是公司自兰州中川机场二期扩建工程航站楼工程之后的又一个具有里程碑意义的机场项目,进一步巩固了“机票专业户”的核心地位。

据悉,郑州新郑国际机场中部地区最大的综合交通枢纽中心,其二期扩建工程已经国家批复的《郑州航空港经济综合实验区发展规划(2013-2025年)》的核心工程。郑

州新郑国际机场T2航站楼位于航站区东侧,现T1航站楼的东北处,距T1航站楼最近距离约270米,处于航站进场道路的最宽尽端,与进站道路路面高差布置。T2航站楼与现状T1航站楼共同构成广场式T型航站楼,总航站面积约47万平方米。二期工程建成后以,可保障旅客吞吐量2900万人次,飞机起降量23.67万架次。资源部社量可以解决50万吨,可保障世界最大机型客机波音747起降。

此次中标是公司技术、品牌、资本实力的集中体现,对公司今后业务推广、拓荒市场具

有重要意义。公司将遵循“做一项工程,树一座丰碑”的理念,抓住“质量、诚信、品牌”之本,组建一支创造经验丰富、技术实力强、综合素质高的项目管理队伍,将新郑国际机场二期扩建工程打造成又一经典工程。



新郑国际机场效果图



## 绿色施工装饰美好生活

**【总办办/宣文科】** 绿色施工是当前经济社会发展对传统建筑领域的新要求,也是传统建筑业要达到的新高度。国家十二五规划纲要明确提出:建筑行业要推广绿色建筑、绿色施工,着力用先进适用、材料、信息技术优化结构和服务模式。

绿色施工指的是施工过程中,在保证质量、安全等基本要求的前提下,通过科学管理和技术进步,最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响的施工活动,实现资源的可持续发展,即节能、节水、节地,同时把环境的负面影响降到最低,实现环境的优化化。公司一直在努力在项目施工中推行绿色环保,做绿色装饰施工的践行者,其中三重变频离心风机组项目堪称“典中典范”。

三重变频离心风机组项目一期项目位于三亚市海棠湾黄金地段的北侧,建筑总面积119360.92平方米,是一座集住宅、办公、商业、仓储、物流、休闲娱乐办公、员工服务

等功能为一体的综合性建筑。该区域是被定位为“国家海岸”主题概念的黄金地段,是以生态资源的保护和利用为出发点,基于优美环境资源和新的发展模式,形成具有独特景观和新型旅游产品的公共服务观,良性地及高品位海滨旅游度假区。在该区域实施了施工企业的节能环保、绿色施工要求特别苛刻,如何在这一工程上实现节能、环保、绿色、低碳、公司项目部团队付出了艰辛的奋斗。

### 一、设计先行 合理材料

该项目从深化设计阶段就将“四节一环保”理念融入到设计中,设计中注重模块化、人性化、概念化的应用。在图纸深化阶段中,结合现场测量放线数据的尺寸精确调整,为精加工图纸制作提供切实可行的理论依据,以减少成品、半成品加工厂加工的误差,避免加工厂手算尺寸误差的负面影响。在发生土方量点解剖节地环保和质量通病,多选用可再生、可降解的环保型材料,高效节能的材料,精确加工制造的主要材料,并大量选用保温棉和聚苯乙烯、发泡聚丙烯等新型材料,技术先进、节能效果优良并具有较强功能性的材料,减少土壤中的污染释放量,从而达到减少室内环境污染的目的。

另外除采用节能灯具、节水型卫生洁具等节能材料外,所采用的乳胶漆、石膏板、木板、铝扣板、钢构、不锈钢、钢化玻璃、办公、员工服务

大理石、铝板均符合国家有关绿色环保建材标准。

### 二、过程控制,管理高效

施工过程中从前期策划到样板先行,从过程控制到后期收尾,在每一个环节都进行细致规定+“问题清单”前置管理,发现问题及时提出并制定专项纠正措施,把好每一道一道关。在实施过程中充分运用“四新技术”的研究和推广应用,建立健全绿色施工管理体系及整体框架,负责绿色施工工具设备管理和绿色工档档案管理。在绿色施工管理工作中明确绿色施工的总体目标,并将目标分解,确保各级组织机构的职责任务,制定相关政策措施,确保目标的实施;分部分阶段对目标实施检测、任务完成情况定期考核,真正做到过程控制,设置绿色施工管理监督组织机构,根据需要分段设置,明确各岗位职责,各级人员的绿色施工任务,大家各司其职,确保目标的实施。

### 三、文明施工 多措并举

在环保和绿色施工项目中降低了施工扬尘、保护环境,项目管理人员时刻产生扬尘的材料进行喷洒,对于形状不规则材料进行封闭存放,对现场进行洒水、地面硬化、围挡、密目覆盖、封闭等,各种标识明确到位,材料堆放整齐有序……通过一系列措施,整个施工现场再也没有看到飞扬的尘土,经过硬化的场地显得十分整

洁。对建筑垃圾实行垃圾分类收集存放、零星垃圾袋装处理、有毒有害废弃物分类封闭处理;项目设置垃圾池,实行定时定量投放和控制,购置吸尘泵、低噪音的机动工具和设备,采取吸尘器与隔声罩措施,使施工噪音和振动得到了有效避免或减少,为减少光污染,通过对夜间室外照明灯加设灯罩,使透光方向集中在施工范围,对作业地带也采取遮挡措施,避免了电光源光泄露。

三亚亚龙湾国际购物中心项目从开工到竣工验收,公司推行绿色施工产生了以点带面的示范效应,大大促进了绿色施工技术的应用,受到了业主、监理、总包等单位一致好评。

项目实践证明,绿色施工不仅是时代发展的趋势,是环境保护的需要,更是企业发展的强大竞争力。环保节能技术在建筑装饰中的应用关系到整个工程的最终使用效果和节能效果,对提高企业的竞争实力至关重要。公司在三亚海棠湾国际购物中心项目施工中,秉承绿色环保理念,应用多种环保节能技术,在获得良好的装饰效果同时,也积极响应了绿色施工政策,很好的诠释了公司秉承美好生活后的经营理念。



项目经理：李毅

## 李毅：多方共赢的践行者

人物专访 

程，在当地都有非常大的影响力。在李毅经理的带领下，上述工程都获得业主的一致好评。

2011年完成的杭州泛海国际中心办公楼项目，获得了杭州市优质工程，该项目团队获得了公司2011年度先进集体；2012年完成的重庆瑞安高层办公楼项目，获得了“巴渝杯”省优工程，在2012年公司首次举办的“保安保洁生产”活动中，该项目获得第一名的好成绩；2014年完成的大连华润君悦酒店项目，正在申报鲁班奖。在2013年6月组织的三部联合检查中，该项目部获得第一名，另外，业主2013年6月组织的华润星海项目施工标段评比中，该项目部也获得第一名的好成绩。

正是因李毅经理是工程管理多种岗位的经历，所以在项目实施中，他都能从容应对各种变化和挑战。世博会施工时的中国馆平安金融大厦办公楼项目，地处陆家嘴金融核心区，紧邻东方明珠。该项目在地基和时间上的特殊性，致使在材料进场、工人住室、安全监督方面难度明显加大。为此，在材料进场方面，李毅经理通过实行夜间进材料，增加入库人员，并实行两班倒工作的方式，很好地解决了材料进场的问题；在工人住宿方面，通过项目部专员每天不少于两

次对工人住处环境进行监督检查，很好地解决了工人住处的问题；在安全监督方面，除每天上班前对工人进行安全教育外，还对工人作息时间进行严格管理，离开工作和住处场所的人员必须事先向上级汇报并请假，否则，按项目制度进行处罚，这样，也很好地解决了安全监督的问题。

李毅经理长期驻扎一线，深知一线施工工人的艰辛，也深知施工工人流动性大，管理难度大。为此，他在每个项目施工过程中，都施工现场工人打成一片，多方倾听施工工人的内心声，及时给施工工人排忧解难，及时纠正施工过程中的安全隐患，调解劳务负责人和施工工人的矛盾。他善于从项目的薄弱环节进行梳理和监控，定期每天检查施工工人住室和食堂卫生，保证施工工人有个文明健康的生活环境，经常进行安全文明施工等知识讲座，提高施工工人的安全文明施工意识，获得施工工人的一致好评。李毅经理深知一个项目的顺利完工，是各工合力的结果。他深知每一个项目的履约情况，项目部才能得到好的结果。

每一个项目实施前，他都会认真分析项目的情况实际，站在多方的角度综合考虑，找到适合的平差点，达到长期顺利的多方共赢结果。他深知一个项目的履约完成，是各工合力的结果。为此，他不仅考虑公司利益，还从业主、总包、各参建方以及自身劳

务班组、材料供应商等各方利益考虑，平衡各方关系，使各方形成项目推进有利的局面。这些年来，他做到了“做一个项目，交一个朋友，树一座丰碑”。

项目实施叙述，李毅经理首先想到的就是项目盈利，为此他乐于亲自带头做好项目团队组建、劳务班组选择、图纸优化、合同分析、施工方案编制等项目管理工作。他深知这些环节对项目是否能顺利并盈利的重要实践。实践证明，团队组建好了，班组选好了，工程就成功了一大半。前期图纸优化好，可节省人工、效率提高。从合同分析到执行过程中对项目的应注意的重点，才有成功的放效。李毅经理认为，唯有扎实并有成效的管理，项目才能得到好的结果。

李毅经理倡导项目部全体成员在项目过程中多提意见，包括施工、监理、总包方提供可行性的建议，从设计方案、材料选用，到材料供应商的管理，确保安全文明施工管理，其它施工措施等。他还要求项目部全体员工互相学习、形良好的学习氛围，邀请有经验的管理人员在项目部内定期进行施工方案等知识性讲座，取长补短，逐步提高。

在当今这个开放共融的社会，个人也好，团队也好，企业也好，唯有“多方共赢”，才能走得更好、更远！

**【工程管理部/陈春喜】** 李毅经理曾先后带领项目团队顺利完成了上海中图平安金融大厦办公楼、杭州泛海国际中心办公楼、重庆瑞安超高层办公楼、大连华润君悦酒店等项目。这些项目作为业主的重点工



登山活动花絮

## 团结奋进

## 勇攀高峰——公司组织登山活动

**本报讯** [通讯员/郑俊俊] 为丰富员工文体娱乐活动，积极倡导公司企业文化建设发展，增强公司员工卫生健康意识，营造团结协助和友爱奉献的团队精神，展现公司职工队伍昂扬向上的精神风貌，公司工会于2014年11月15日举行了深装总登山活动，活动地点于鹏城第一峰—深圳罗湖区梧桐山，参与人数共达85人。当日晴空万里，阳光明媚，虽然气温偏高，但员工们登山的热情丝毫不受影响，情

绪依旧高昂。早晨10点，大家准时到梧桐山集合，领取由工会特意为这次活动准备的饮料、水果、面包等食品，让大家在登山过程中得以充饥，补充体力。

此次活动分为两支队伍，分别为公路赛道与泰山赛道，泰山赛道以蜿蜒盘旋的山路为赛道的叠加路，中途的困难险阻而易见的。经过3个小时的行走，大家以饱满的热情、高昂的斗志，纷纷到达小梧桐好汉坡，一同欣赏眼底山间美景，漫山松翠，层林尽染，显得分外动人。大家心情舒畅，开心地笑着、玩着，互相交流着，活动气氛热烈，欢声笑语声在山谷中飘荡。

通过这次登山活动，让员工在紧张的工作之余放松心情，也增加了集体凝聚力。这

是一次有益于身心健康发展的户外活动，活动中大家有组织、有纪律，不放弃的精神面貌，使员工良好的个人素质和良好形象得以充分展示。这次登山活动更是每一次体力与耐力的较量。队员们在登山过程中，始终发扬坚持不懈、团结协作、奋发向上、勇攀高峰的精神，既体现了登山的艰难和成就，也展示了深装总员工—一支勇往直前、顽强拼搏的高素质团队。



## 消防工作常抓不懈 安全演练警钟长鸣

深装总大厦举行消防演练

**本报讯** [通讯员/戈明军] 11月19日，由深装总(恒大)物业公司百富恒物业公司主办、深装总与科森华物流有限公司协办的2014年度消防演习在深装总大厦开展。本次活动目的在于进一步加强大厦的日常安全管理，增强全员消防安全意识与提高自防自救能力，公司以“安全发展、预防为主”的方针来落实此次消防应急预案演练活动。

此次演练活动由物业、辖区派出所和深装总办公室、行政人事部、质量安全部一起制定。演习分“紧急疏散、医疗救护、灾实火灾”三大类，每个环节紧密相扣，让消防演练得以为序、正常展开。其实，早在11月17日，物业就在深装总大厦一层大厅

举办了消防安全知识培训，培训从日常的消防安全工作的讲解到消防器具的使用，补充员工对消防常识的欠缺，对演练活动的顺利进行做好铺垫。

11月19日下午3点，在辖区派出所的领导和深装总胡总的率领下，物业消防演习总指挥杨彬宣布此次消防演习正式开始。

刹那间，一阵急促的警报声响起，“安全部疏散演练”活动就此拉开帷幕。大厦内各单位、各部门约800余人迅速从消防通道有序跑到指定地点集结，受伤的人员也被担架有序抬出，所有参演义务消防员齐奔火场，用消防带的喷枪抑制火源的猛烈燃烧。演练活动后，为了让大家学会使用灭火器材，现场还安排各部门2-3人到灭火点体验火灾，如





## 读《平凡的世界》有感

**【通讯员/叶丽】**很早就听说过路遥和他的书，我和他是同个地方的人，一直都想品读一下他的作品，特别是《平凡的世界》和《人生》。

高中毕业后，我第一次读了路遥的作品《平凡的世界》，打从那时起我就喜欢上了路遥，后来又读了他的《人生》等多部作品。路遥的小说多用黄土高原上的生活作为小说题材，在书中又体现着重表现年轻人的思想，反映年轻一代的价值观。

我最喜欢《平凡的世界》这本书，看得也最多，每隔一两年就会重新读一遍，虽然书上描绘的是上一代人的生活，但每次读完后都有很深的感触。《平凡的世界》在告诉我们这样一个道理：无论在哪个时代，无论在

什么位置，无论多么贫寒，只要有一颗火热的心，只要热爱生活，上天对他就是平等的。别把不尊重为负担，才能去爱生活的主人，用自己的真诚去体验每一分钟，卑微生命只有一次，岂能任时间流逝。

路遥的出发点很好——平凡。他的世界是平凡的，这只是黄土高原上千万户村落中的一座。作者通过刻画一个普通人物的平凡人生旅程，由此衬托时代的变迁，反映人们复杂的理想、来自底层的人生的思考。一个平凡的主人公，他的生活并不平凡。他并不像大多数读者所看到的那样，是一个从出生就注定一辈子的路遥，而是有着自己的想法，自己的理想，敢于实现自己的想法。全书以孙少平为主线，通过他的成长和成熟经历，为大家展现了一代

人对生活的憧憬和无奈。他虽然只受过高中教育，但他通过自学后，思想有了更大的发展，他不仅乐于接受当下的新思维，甚至敢对冲破时代枷锁。贫穷曾让很多有理想的人们沮丧消沉，那种在挫折中自我，重塑信心的渴望中所表现出的坚强让人敬佩。学会摆脱束缚，体验生活，懂得珍惜，对生活在每个时期的人们都是一种警醒。

在人生的旅途中，积极面对困难和挑战才会发展，才会有未来。困境中的自卑，无奈中的反抗，孤僻中的进取，都是人生中不可或缺的激励因素。火把虽然向下垂，但是火炬却一直向上燃亮！就像生活可能是平凡的，但是有理想和信念，有理想才会执着，有执着就会去努力实现理想。

## 读他人故事 悟自己人生

有一把衡量的称。好比现如今中国最出色的企业马云。成了多少年轻人向往奋斗的目标。他是在商场上战将、更是一个出色的演说家、出口成章。他的思想风行天下，实力毋庸置疑。像阿里巴巴这样前的机遇也许没有第二次谁也造就了第二个马云，但有机会值得每一个有准备的人挑战。站在你已经到达的地方，看向希望到达的地方，靠近它。能看穿你三方面的人都值得信任；你笑容背后的悲伤，你怒火中掩藏的爱意，你沉默之下的原因。席慕蓉是一个画家、散文家、诗人。她一生所经历过的丰富是很多人难以企及的梦想。艺术家浪漫的作品必然会

包含更多的感性、良善。年代动荡、自幼不健康的转瞬，赋予这位诗人不仅是欣赏宽度的眼界，也许有十分更多的温情。但她遇到了人生中最倒霉、也最是相惜的伴侣，正如她诗中所写道的：“我只能来这世上一次，所以请再给我一个美丽的名字”好让她在尘世里低唤，在奔腾的万里里，永远记得我们曾经相爱的事”。她的爱情就像人羡慕并且能让人相爱，在她的作品里你能沉醉于永恒的感动。借他的话感悟自己的人生，就像演员演绎了不同的角色便有了更加丰富的情感领悟。也许你会获得重生，见贤思齐，见不贤而内自省。那些你认为的他人

做法的正确与否，你也许会思考“如果是我的话”。多谈他人的故事很重要，如果用2分钟的时间阅读一名人生50年的话，那么你一年也許就度过了300年。当然，没有亲身经历过你可能遗漏了这300年中很多重要的事，但这一年你会获得理想、见地很多方面的提高，这是你自己的生活所不能带来的新的领悟。也许你只能多知道了一条河的名字，或许是河上的船。但如果有机会来到这条船，那么你就能回忆起多年前你读的这本书。有这样一个人也曾和你一样来过这，会想起你那时的时光，那应该会是很温暖的回忆。

## 做自己喜欢和擅长的事

**【通讯员/马晓璐】**我叫马晓璐，2014年8月1日入职深装总采购部，职位是信息管理员。我不算一个初出茅庐的新手，但在深装总却是个不折不扣的新员工。重新整理一下黑裙在深装总这个崭新的环境好好地工作和生活，对我们这批“新人”还是很有必要的！

那时我来聊哪个工作吧！话没说完刚毕业时，我考了公务员，也梦想着走出大企业，因为你的身边总有一个声音在说，这才是好工作。这样的老话，即使是还在读大学的学生也要面对的选择。工作后，一个好的工作变成了“高权重高责任，钱多事少距离远”。但是现实是，不论你是公务员还是在企业里工作，你多数时间就是一颗默默无闻的螺丝钉。

对于一个新人或者一个新员工，我们要怎么做到居安思危，或者说不被日子催眠呢？

我想首先应该选一个你喜欢和擅长的工作。把你工作想象成你的另外一个翅膀，只要你喜欢它，深深的爱情它，你才觉得发自内的动力去“取悦”它。每天我们吐槽的和它呆在一起两个小时甚至更多，如果你觉得它“丑陋、避嫌、低俗”你还能再坚持面对几小时、几天、还是几年？所以选择一个你喜欢最好还擅长的工作对我们的美好生活都很重要。

然后做这个工作你得觉得有意义。不需要别人认同，你自己认可就行。举个例子，有一姐们，读书时就和男朋友天天没日没夜地打游戏，在大众的眼里就是被抛弃的那

一种。一直打到男友都受不了了，姐们还沉迷于游戏中，然后继续喜欢打游戏。中间省略一万字直接呈现现状吧，姐姐前供职于一家游戏公司，在家“办公”，工作主要内设就是：打游戏。当然，你还要找茬，写书或攻略。简单说把你一件事做到极致，你就是有意义了！

最后，就是能养活你要养的人或者动物。所以说过去还这个钱字，早日获得财务自由是很多人的终极目标，获得钱的路子很多，要合法的多赚钱，谋个好职位，打份好工作是余生。怎么才能做一个好工作呢？推荐大家看看《杜拉拉升职记》，这本书你只用看最后一段，在这我就不再口嗦了。一份好工作“你需要眼光和资质”。

成功或失败，可能很多时候由不得个



人，命运很多时候真的“不公”。我们做了可能一无所获，但我们拼搏了可能收效甚微。即便如此，我们仍要努力工作，努力生活，努力爱自己！

在深装总呆这89天，我看到了很多，听到了很多，学到了很多，但是这还不够，远远的不够，我就像一只青蛙，看着井外的天空，感慨：“哇，天好蓝，天真大！我要想想先离开我的哪个池塘呢？”

## 关于成长：态度决定一切

**【通讯员/周淑仪】**这个年头，重要的不是“纵横捭阖”的能力，不是“倾国倾城”的长相，不是“三宫六院”的胸怀，也不是“连城九族”的世家，而是态度。再多先天的条件都不能保证一个人才会有自己的态度，但一个有态度的人却能获得很多先天的优势。

我理解的态度即底座。曾被问及一个命题：你讨厌过如何？思考很久，依然无所直答。直至一日观看公开课讲堂，著名德国小说家J.K.罗琳幽默且富有的哈佛大学毕业演讲中读起她生的挫折：“我经历了一场短暂的婚姻，成为一个单身的母亲，而在当时的英国，除了无可归没有为什么比这样

的生活更加贫穷的了。但是正因为这样的失败经历，我学会了审视自己，并全身心地投入写作当中。”反观现实，有多少人对待失败不是唉声叹气叹天尤人的，又有多少人能从此与失败无缘，总结经验重新起航的？大部分人以为，

J.K.罗琳的成功归结为那一场异常痛苦却带有神奇力量的经历，正因如此，才有了人们所熟知的《哈利波特》系列，才有了那位站在大众面前侃侃而谈的风度使者。时势造英雄固然不可厚非，然归结根本，我愿意为她的成功来自于她对困难的坚定态度，一种与“碧昂”划清界限的果敢。而正因为面对自己文学创作道路的坚信和对自己人生规划明确定位，才让她远离沉沦，振作前行。据此，如再被问到最

讨厌的生活法，或许我会说：“上没上纲上线，下没下里巴人的无谓之底线、无态度的人生。”

对于一个刚刚踏出校园迈入社会的职场菜鸟，深装总似乎言辞上充满了充满活力的青春，更是我终生学习的课堂。在这里，我参加过许多大师讲师《提升服务意识》的培训，讲坛下则事求知的态度和在校园里的场景截然不同，足见映出了“活到老，学到老”的箴言。与同事切磋球技，这态度便是诚实守信；与客户密切接触，这态度便是团结关爱；与客户沟通协调，这态度便是勤勉向上；与自私割据界限，这态度便是无私共享。而这些态度之组合，我正是深装总对于客户的态度，深装总

对于工作的态度。幸运如我，在这样一个有态度的企业中谋得发展空间，相信是很多同龄人为之寻求而不得的机会。为此，作为新生职场人，学会以正确的态度面对工作，才算不虚度光阴的精粹。

生活就是不断叠加的过程，昨天之于今天，今天之于明天，也许无关紧要，但却是组成岁月必不可少的因素。关于成长，也是不断创新的过程，而掌握整个过程的关键，除了岁月，便是态度。拥有正确的态度才能快速催化成长，反之则可能成为社会的蠹虫。这虽然只是一个选择题，但想出正解并不困难，我想每个人都有了自己的答案。

# 聚焦无锡海岸城

无锡海岸城是深圳市海岸投资（集团）有限公司投资兴建的城市综合体项目，“无锡海岸城”城市综合体就是将城市中的商业、办公、居住、酒店、展览、餐厅、会议、文娱和交通等城市生活空间的三项以上进行组合，并在各部分间建立一种相互依存、相互利益的互动关系，从而形成一个多功能、高效率的综合体。

据悉，无锡海岸城是无锡市首批规划建设的城市综合体之一，位于太湖新城核心启动区内，观山路与立信大道交叉口西南侧，毗邻市民中心、金融商务第一街区、轨道交通1号线等重点公共项目，建成后近停车位的超大楼车库，更将建成海岸城公交换乘中心，囊括了附近近50条公交线路，建立了常达600米的海岸大道景观中轴，连接贯穿了整个海岸城项目，项目建筑总面积超84万m<sup>2</sup>，总投资约30亿元。无锡海岸城城市综合体项目系太湖新城中心区引领性、示范性功能项目，其开发、建设和发展对优化新城经济结构、完善区域功能有着重要作用。



无锡海岸城夜景

**【工程管理部·郭鹏】**无锡海岸城引入国际超前的设计理念，从建筑设计到商业布局、商品陈列、动线规划均与国际时尚同步。无锡海岸城项目邀请了美国凯迪斯建筑设计事务所和新加坡雅科本建筑师事务所等世界知名设计单位担纲设计，仅设计费用就超过1000万元。据了解，同样由海岸集团开发建设的“深圳海岸城”已正式投入使用，是目前深圳西部最大、深圳第二的大型城市综合体，而此次在无锡开发建设的项目规模更大，业态更丰富。



无锡海岸城日景

我公司所承接的无锡海岸城购物中心精装修工程为其实部的室内精装修工程，地上五层，地下二层，在项目实施中，我公司还主导了商场的整体施工运转，其中包括室外铝板、室内钢构加固、电梯安装、强电安装、弱电安装、中央空调、消防工程、给排水工程、土建改造、标识标牌、室内外LED屏幕、室外幕墙等十余家分包协作单位，在各个项目的协作和努力下，项目顺利竣工，赢得了甲方的高度评价和赞誉。



室外大堂夜景

无锡海岸城项目将生态、环保、节能及绿色建筑理念融入综合体开发设计中。无锡海岸城共分区域地面和墙面采用意大利进口的人造大理石，为达到地面铺装效果，我公司地面石材铺装全部才用了进口马贝石材，铺装完后进行铺装，全部人造石地面未出现空鼓现象，这种进口材料在环保方面有不可低估的作用。整个地面铺装

施工过程中，我方对人造石地面才用了全面周到的施工现场保护措施，地面采用了地毯+胶合板+阻燃帆布的保护措施，使得现场能够在铺装完成后，能够及时的提供其他专业施工班组进行施工，为交叉作业提供了良好条件。在施工完成后实现了地面石材零损伤的完美表现，为商场整体进度和顺利开业提供了强有力的保证。无锡

轻、强度高、耐腐蚀、耐污染、施工方便、花纹图案可人为控制，是符合国家可续发展战略的一种新型健康环保材料，这也是现代建筑理想的装饰材料，现已广泛应用于建筑装饰中。



二号中庭施工图



二号中庭施工图

海岸城全部天花灯具采用LED光源灯具，实现了节能降耗环保的综合效益，比原有普通光源照明灯具节约70%。

其中，公司在施工工程中采用的人造大理石地面胶粘贴施工法已经申请了国家专利，获得了国家级工法认证。之前，人造大理石在地面铺贴过程中，运用传统的灌浆施工法，真正呈现出底、变色、空鼓、开裂、脱落、鼓包等质量通病。针对这些质量问题，深圳市深装装饰工程工业有限公司成立了QC质量管理小组，结合创新的结构材料—石材胶粘剂，采取有针对性的施工工艺和质量控制措施，应用胶粘贴施工法施工，取得了显著的效果。经过反复实践，总结出了一套技术先进、效益显著、经济适用、符合节能环保要求的“人造大理石地面胶粘贴施工技术”。该技术在2012年广东省住房和城乡建设厅组织的专业委员会鉴定，达到了国内领先水平。该技术荣获2012年全国建筑业技术创新成果奖。通过不断的实践应用和完善，该技术已经形成人造大理石地面胶粘贴施工工法。由于人造大理石质量

无锡海岸城项目由三个圆形和椭圆形中庭构成的L形结构组成，充分展现了现代化美学的魅力。其中最大的2号椭圆形中庭面积约为1500平方米，高度46米，是华南地区空间最大的购物中心中心中庭，能够进行大规模的室内活动和宣传娱乐项目。中庭及廊外侧还采用铝单板装饰，中庭高度46米，连廊高度38米，施工难度大，我公司采用调满脚手架进行施工。同时在施工过程中对围内的46块扶手电梯进行了全面的保驾护航措施，使得在施工完成开业后，全部的手扶梯能够全部正常投入使用，为商场的顺利开业提供了强有力地保障。



石材铺装样板间(1.5m)



中庭样板间

在太湖新城核心商圈的升级中，复合功能商业中心的缺憾显而易见，此次无锡海岸城的项目正完美地弥补了这一点。目前，海岸城购物中心核心已盛大开业，集多功能休闲服务于一体，囊括了精品生活超市、海岸影城、潮流服饰、美食荟萃等各种休闲、娱乐配置，更有ZARA、HM、MUJI、顺电、星巴克、Costa coffee、蓝马赫（扒房）、塘湘记、大家乐茶餐厅、肯德基、必胜客、面包新语等一系列

国内外著名品牌均已进驻，为消费者提供了更多更全面的选择。中心内更是引进了亚洲最大的室内旋转木马，使欢笑和美食及一站式购物完美结合起来，带给市民前所未有的购物及休闲体验。独特的设计让二号中庭铺的人气不亚于一楼，换乘中心直达二楼的双首层设计，使得整个海岸城旺铺致臻人流，真正增加商铺含金量。约2万口商业旗舰店，以国际都会地标原班海岸城为样板，将世界级的品味与潮流荟萃于家门口，是无锡市中心首屈一指的繁华领地。



无锡海岸影城

其中的无锡海岸影城，是无锡海岸影视文化有限公司旗下的重量打造的五星级影城，占地6000多平方米。影城设有8个影厅，含1个无锡首家杜比全景声巨幕影厅，1个无锡最奢华昂贵的VIP影厅，6个专业3D影厅，总座位数达1500余座。无锡海岸城还将独立设置VIP会所，为顾客提供无微不至的服务。



商场内景

美丽的海岸城将成为无锡划时代之作，该项目融先进的设计理念和环保、节能减排，走在时代的最前端，这些成果都离不开点滴深装人的不懈努力与拼搏，深装总人将秉承着“中国第一，世界最好”的企业愿景，继续前行！继续装饰美好生活！



中庭侧面

# 具有新型转轴的石材暗门施工方案

【技术研究中心·优秀案例】一、方案背景

目前，在装饰工程项目中，大堂或者酒店的大厅、大堂大多采用石材饰面进行装饰，在这些大厅或大堂中安装有石材门，为了保持大厅和大堂石材饰面的一致性，必须将石材门做成石材暗门。由于最常见的活动转轴结构的承重能力较低，因此，现有的通常做法是在活动架上预埋或钢管在石材门扇上预留的套管连接形成门轴，这种做法操作比较简便和省时，但由于圆钢或钢管与套管结合不密，有较大空隙，门和门扇之间很难以有效控制而移动，容易造成碰撞损坏石材饰面板、角、棱，且这种转动方式的转动机构在转动时摩擦系数高易产生较大磨损，影响石材暗门的使用寿命，并且，现有的石材暗门与转动机构之间大都采用焊接固定连接，在长期使用过程中会出现损坏需要更换时，这种固定连接的结构无法完成暗门的自由拆装。（如图1所示）

图1

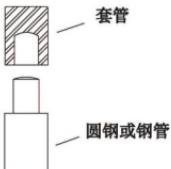


图1

▲图1所示为传统石材暗门转动机构示意图

## 二、技术特点

1) 本创新技术采用全新的转动机构来实现：

该转动轴承由滚珠轴承、螺栓和方通组成，滚珠轴承的外圈底面与方通端面焊接固定成，滚珠轴承的内圈与螺栓焊接固定；（如图6、图7）

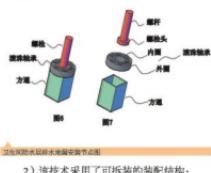


图6 滚珠轴承分解示意图

2) 该技术采用了可拆卸的装配机构：

装配时，石材门扇通过角钢粘接固定在石材门扇背面形成石材暗门，门扇立柱上的预埋螺栓上的螺杆穿过方通上对应的安装孔后与连接螺母完全固定，转动机构中的螺栓上的螺杆穿对过角钢螺栓上的安装孔后通过上定位螺母和下定位螺母锁紧，石材门扇上下端的转动机构位于同一垂直轴线上。（如图2所示）

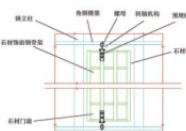


图2

▲图2所示为石材暗门装配示意图

3) 进一步改进的结构以保证上下转动机构装配的同轴度：

将上下转动机构的螺栓设计为同一长螺栓并长连接，使其上下端分别连接上下转动

机构的其他部件，具体如图6所示，这样就能

而通过结构拉伸直接在石材门扇骨架上，待结构胶固化后即可。

## 2、使用说明

使用时，推动石材门扇转动，石材门扇带动方通和滚珠轴承的外圈以滚珠轴承的内圈为圆心转动，有了固定的上、下转动机构的定位，石材门扇开启、关闭灵活无声响，不易因使用后产生间隙过大或石材门扇下坠而变形。

需要维修或更换石材暗门时，转动石材暗门后，松开连接螺母，将石材暗门连同预埋螺栓从方通对应的安装孔内拆出；安装时，按步骤五操作即可。

## 四、推广应用前景

1、与现有技术相比，本创新技术在石材门扇背面直接预埋螺栓，通过预埋螺栓和对的连接螺栓将石材暗门锁合到转动装置的身上，这样一样可以实现石材暗门的自由拆装，便于对石材暗门的更换和维修；

2、本创新技术采用滚珠轴承替代了传统的滑套结构，使石材门扇关闭或开启时更加灵活而且无声响，因此本新型具有使用寿命长、开关顺畅、装配紧密、磨损小、使用寿命长的特点；

3、本创新技术可采用同一长螺栓或同一长螺栓与上下转动机构，这样，始终能保证上下转动机构的同轴度，使石材暗门在转动过程中位置不会偏高；

4、本创新技术的安装步骤采用先安装石材骨架后安装石材门扇的安装步骤，能将铝合金部件分开放置安装，降低安装的重量，便于安装和运输。

综上所述，本创新技术具有拆装方便、结构新颖、使用寿命长、开关顺畅、具有新型转动机构的特点，具有良好的应用前景与推广使用价值。

# 光污染：美丽外衣下的健康杀手

【总工办·曾志雄】一百多年前，爱迪生发明了电灯，创造了一个光的奇迹。但爱迪生不会想到，一百多年后，华灯溢彩，霓虹闪烁，夜晚华灯闪烁的光污染已使世界上五分之一的人对光污染而深感不安。据美国一份最新的调查报告显示，现在世界上约有三之二的人民生活在光污染里，光污染已成为人类的继水污染、大气污染和噪声污染之后的第四大污染。

所谓光污染是指由人工光源导致的违背生理与心理需求或者产生生理与心理健康的光现象。光污染的危害，包括光污染、眩光、光污染、光溢彩、频闪等等，概而说就是指那些超出人们所能正常承受的光源、皮肤反射，给人以视觉系统、神经系统以及心理上带来的危害。

那么，在室内装修中，有哪些“光污染”情况值得关注呢？

## 一、室内装修中的光污染

室内装修中采用的建筑材料以及涂料装饰是产生光污染的一个重要原因，比如墙面、釉面墙砖、抛光大理石及各种涂料等反光系数高的材料，反射的光线明显白亮、刺

眼夺目，这样的室内环境是光污染的重灾区。

另外，室内灯光配置设计不合理，即使室内光线过亮或过暗时，人们对照明设计的理解存在误区，认为照明白就是仅仅简单地选择合适的灯具来满足亮度要求。

一些自带光束使用的灯具，例如用于窗户位置或卧室床头的使用不当造成的室外强光的投射，或者是夜晚室外建筑黄色的闪光灯产生的干扰光，也会影响人们的正常生活。

## 二、室内光污染的危害

在白天环境下长时间工作的人，视网膜和虹膜都会受到不同程度的损害。换言之，眼睛疲劳症，其中很可能有白昼生活中环境的一份“功劳”，持续不断的“人造白昼”的环境会严重影响人的生物节律，让人们头脑昏沉、食欲下降甚至难以入睡，身体极度疲惫。

商业酒吧、豪华住宅所绚丽多彩，昏暗的各种灯光构成色彩光影。黑光灯发出的紫外线强度比太阳光里的紫外线强得多，对人体有害时间更长。频闪灯光会干扰中枢神经系统，让人心跳加速，皮肤细胞加速老化，甚至出现恶心呕吐、失眠等症状。

有些专家认为形成近视的主要原因是视觉

环境，而不是用眼习惯。过于昏暗的光环境易使人感到沉闷、压抑，产生近视以及青春眼病的几率会大大增加。五颜六色的灯光除对人视力危害甚大外，还会干扰中枢神经系统功能。

## 三、室内装修光污染的解决方法

首先要避免不必要的和过多的光污染。我国新版《建筑照明设计标准》(GB50034-2013)于2014年6月1日起正式实施，为节能、绿色照明设计提供了法律依据和标准尺度，室内内外照明建设都应该执行国家相关标准的规定。

其次，合理的照明设计以及合适的灯具选择是解决室内光污染的重要方法。根据不同的空间、不同的场合、不同的对象选择不同的照明方式和灯具，并保证恰当的照度和标准尺度。在灯具尺寸、类型、型号多少与室内空间大小、总面积、室内高差等条件相协调，并选择那些具有高显色性、高效率、稳定性等特点的灯具，如配备电子镇流器的荧光灯、第四代绿色照明光源—LED等。

另外，应选用合适的装饰材料。在保证室内合适的前提下，尽量避免使用反射系数较大的装饰材料。例如办公室地面可采用地板

或地毡来代替反光强烈的抛光瓷砖和抛光大理石，墙漆可采用浅色涂料或墙纸来代替刺眼的白色，以减弱室内的反射光线。

室内装修的光污染与其他环境污染不同，很难通过分解、转化和稀释等方式消除或减缓，因此必须采取综合防治措施。在装饰总包承揽的室内装饰设计和施工项目中，严格执行国家相关建筑照明设计标准，科学合理进行照明设计，采购选用绿色照明灯具和适宜的装饰材料，为客户营造一个个舒适、健康、绿色的空间环境！

